

# 連帯保証人承諾書

物件名称 \_\_\_\_\_ 号室 PK \_\_\_\_\_ 番  
所在地 \_\_\_\_\_

私こと(保証人) \_\_\_\_\_ は、(借主) \_\_\_\_\_ が上記物件を賃借するに際して、下記条件及び別紙「賃貸借契約書」の内容を予め承諾し連帯保証人を引き受けます。

つきましては、借主が支払うべき賃料等の月額合計金額 金 \_\_\_\_\_ 円也について連帯保証致します。

## ◆滞納賃料等の支払い義務

万一、借主が賃料等を滞納し、賃貸人より滞納分の請求が保証人宛に行われた場合には、請求金額を支払うこと。

## ◆修繕費等の支払い義務

万一、借主が契約に際し、修繕費等「賃貸借契約書」に基づき負担割合通り支払わない場合、賃貸人及び修繕等に携わった業者より修繕費等の請求が保証人宛に行われた場合、金額の不足分または、全額を保証人は支払う義務を負う。

## ◆滞納公共料金の支払い義務

万一、借主が公共料金等を滞納し、賃貸人及び各機関より滞納分の請求が保証人宛に行われた場合であっても請求金額を支払うものとする。

## ◆連帯保証人の継続

- 保証人と借主が、上記物件契約書に雇用関係若しくは血縁関係等であった場合、契約期間中その関係に支障をきたしたとしても、保証人としての責任義務は免れない。
- 借主が上記物件の契約を更新した場合も、保証人としての責任義務は継続する。
- 借主が上記物件を明渡した(契約の解除若しくは行方不明により)場合も、上記物件の契約により生じた債務である限り、債務履行の義務を負う。

☆連帯保証人 <必ず自署し(実印で)捺印下さるようお願い致します>

住所		TEL	
氏名	実印	続柄	
勤務先		業種	
所在地		TEL	

☆契約時ご用意頂く書類      ◇住民票(家族全員)      ◇印鑑証明      ◇収入証明

貸主 \_\_\_\_\_ 様

年 月 日