

連帯保証人承諾書

物件名称 _____

所在地 _____

私こと _____（保証人）は、 _____（借主）が上記物件を賃借するに際して、下記条件及び別紙「賃貸借契約書」の内容を予め承諾し、連帯保証人を引き受けます。

付きましては、保証する金額は 月額 _____ 円× _____ ヶ月分= _____ 円

合計金額 金 _____ 円也について連帯保証致します。

■ 滞納賃料等の支払い義務

万一、借主が賃料等を滞納し、賃借人より滞納分の請求が保証人宛てに行われた場合には請求額を支払うこと。

■ 修繕費等の支払い義務

万一、借主が契約に際し、修繕費等「賃貸借契約書」に基づき負担割合通りに支払わない場合、賃貸人及び修繕等を携わった業者より修繕費等の請求が保証人宛てに行われた場合、金額を不足分又は全額を保証人は支払う義務を負う。

■ 滞納公共料金などの支払い義務

万一、借主が公共料金などを滞納し、賃貸人及び各機関より滞納分の請求が保証人宛てに行われた場合であっても、請求金額を支払うものとする。

■ 連帯保証人の継続

- 保証人と借主が、上記物件契約書に雇用関係若しくは血縁関係等であった場合、契約期間中その関係に支障をきたしたとしても、保証人としての義務は免れない。
- 借主が上記物件を再契約した場合も、保証人としての責任義務は継続する。
- 借主が上記物件を明け渡した（契約の解除若しくは行方不明等により）場合も上記物件の契約により生じた債務である限り、債務履行の義務を負う。

連帯保証人様 <必ず自署し（実印で）捺印くださるようお願い致します。>

住 所		電話：	
氏 名	実印	続柄	
勤 務 先		業 種	
所 在 地		電話：	

契約時ご用意頂く書類

- 住民票
- 印鑑証明

貸主 _____ 様

年 月 日